

**Перечень услуг,  
которые являются необходимыми и обязательными для предоставления  
Администрацией Разветьевского сельсовета Железногорского района  
Курской области муниципальных услуг и предоставляются  
организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

№ п/п	Наименование муниципальной услуги, для предоставления которой необходимой и обязательной является услуга, предоставляемая организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной является услуга, предоставляемая организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги
1	Прием заявлений, документов, а также принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	1. Подготовка и выдача справки о зарегистрированных лицах. 2. Подготовка и выдача выписки из домовой (похозяйственной) книги или из лицевого счета по месту жительства гражданина.
2	Приватизация жилищного фонда МО «Разветьевский сельсовет»	1. Подготовка и выдача документа, подтверждающего право пользования жилым помещением. 2. Подготовка и выдача справки о не использовании ранее права на приватизацию. 3. Подготовка и выдача технического паспорта жилого помещения с поэтажным планом и экспликацией. 4. Подготовка и выдача кадастрового паспорта жилого помещения. 5. Подготовка и выдача технического плана.
3	Признание граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма	1. Подготовка и выдача справки о составе семьи. 2. Подготовка и выдача документов, подтверждающих доходы заявителя и всех членов семьи за календарный год,

		предшествующий месяцу обращения заявителя о признании малоимущим, которые учитываются при решении вопроса о признании гражданина малоимущим.
4	Прием документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подготовка и выдача проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения.</li> <li>2. Подготовка и выдача технического паспорта.</li> <li>3. Подготовка и выдача плана переводимого помещения с его техническим описанием.</li> <li>4. Подготовка и выдача поэтажного плана дома, в котором находится переводимое помещение.</li> <li>5. Получение заключения органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки (если жилое (нежилое) помещением является памятником архитектуры, истории и культуры).</li> <li>6. Получение согласования проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения при необходимости с Железнодорожным филиалом ОАО «Курскгаз», ОАО «Ростелеком» и т.д.</li> </ol>
5	Прием заявлений и выдача документов о присвоении почтовых адресов объектам недвижимости на территории Разветьевского сельсовета	Подготовка и выдача выписки из постановления главы сельсовета «О присвоении почтовых адресов»
6	Утверждение документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания) на территории Разветьевского сельсовета	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подготовка и выдача проекта планировки территории, подготовленного в соответствии с требованиями ст.42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</li> <li>2. Подготовка и выдача проекта межевания территории, подготовленного в соответствии с требованиями ст.43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</li> </ol>

**ПОРЯДОК  
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ, КОТОРЫЕ  
ЯВЛЯЮТСЯ НЕОБХОДИМЫМИ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЕЙ РАЗВЕТЬЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ**

1. Настоящий порядок устанавливает правила определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными (далее - необходимые и обязательные) для предоставления администрацией Разветьевского сельсовета муниципальных услуг.
2. В случае, если иное не установлено Постановлениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Курской области, методика определения размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг, а также предельные размеры платы за оказание необходимых и обязательных услуг утверждаются правовыми актами администрации Разветьевского сельсовета в отношении необходимых и обязательных услуг, которые предоставляются муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями.
3. Методика содержит:
  - а) обоснование расчетно-нормативных затрат на оказание необходимой и обязательной услуги;
  - б) пример определения размера платы за оказание необходимой и обязательной услуги на основании методики;
  - в) периодичность пересмотра платы за оказание необходимой и обязательной услуги.
4. Размер платы за оказание необходимой и обязательной услуги, которая предоставляется муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, определяется на основании методики определения размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг, утвержденной решением Собрания депутатов Разветьевского сельсовета. Размер указанной платы не может превышать экономически обоснованные расходы на оказание необходимой и обязательной услуги.